

## 도시계획부동산학부 [도시지역계획학전공, 부동산학전공]

SCHOOL OF URBAN PLANNING & REAL ESTATE STUDIES

(학과 홈페이지: [www.dankook.ac.kr/web/urban-real/home](http://www.dankook.ac.kr/web/urban-real/home))

(학과 전화번호: 031-8005-3323 / 031-8005-3333)

### “개인의 성장과 사회의 발전을 함께 추구하는 능동·혁신·헌신적 T자형 인재양성”

#### □ 학과소개

학과소개	도시지역계획학전공은 도시화와 도시문제에 영향을 미치는 사회경제적 요인의 인과관계에 관한 이론 교육을 토대로 현장에서 요구되는 우수한 실무능력을 갖춘 전문가를 양성합니다. 부동산학전공은 부동산입지 및 시장분석, 부동산개발, 부동산금융 및 투자분석, 정보처리, 감정평가, 자산관리 등 부동산 관련 분야를 선도할 이론과 실무능력을 겸비한 인재를 양성하는 데 주력하고 있습니다.									
필요한 적성	전공 분야의 이해와 응용, 자기 주도적 학습과 토론능력을 갖춘 능동적 인재, 건전한 상식 및 원만한 인간관계를 갖춘 헌신적 인재.									
핵심 전공역량	자기 주도	지식 활용	논리적 사고	의사 소통	창의적 문제 해결	도전	지식 융합	세계 시민	상호 협력	공동체
	○			○	○		○	○	○	
학과 설립연도	1947년									
재학생수	남 : 175명 여 : 165명									
전임교원 수	9명									
교직원개설	미개설									

#### □ 교육과정

1학년	공간과 사회, 부동산과 생활경제, 현대도시의 이해, 부동산학입문
2학년	도시계획, 부동산입지, 주택론입문, 도시개발론, 도시및지역연구방법, 사회통계의 이해, 부동산경제입문, 부동산정보처리, 감정평가, 부동산회계, 부동산사법
3학년	토지론, 교통계획, 도시재생론, 도시설계, 스마트시티관리, 토지이용계획, 공공시설계획과 갈등관리, 지리정보체계(GIS), 도시경제, 부동산금융입문, 부동산개발, 부동산경영, 부동산조세, 부동산공법, 부동산경매, 부동산투자론, 부동산금융, 부동산시장론
4학년	국토및지역계획, 환경관리, 도시발달사, 도시방재, 도시사회학, 계획이론, 부동산자산관리, 토지정책, 부동산마케팅, 주택정책, 부동산과 환경, 부동산과 창업

□학과 내 학생활동(특별프로그램, 동아리, 스터디모임, 자치활동, 캠프, 학술발표회 등)

지역답사	정례적인 현장학습을 통해 전공학습을 보완하는 프로그램
취업멘토링	<b>(도부인의 비전스케치)</b> 취업을 한 졸업생이 멘토가 되어 재학생의 취업역량을 강화하는 프로그램
RE-UP	축구 동아리
URID	도시계획부동산학부 인적네트워크 동아리
UDL	<b>(Urban Data Lab)</b> 도시 빅데이터 공간 분석 동아리
농활	농구 동아리

□졸업 후 진로

사회진출 분야	부동산컨설팅·관리·신탁·개발회사 / 감정평가법인, 부동산중개업소 / 부동산 잡지 및 신문, 교육계, 공무원, 건설회사 / 한국토지주택공사(LH), SH공사, 지적공사, 수자원공사, 지하철공사 / 감정평가법인, 은행, 증권, 보험회사 등
자랑스런 동문	<ul style="list-style-type: none"> <li>조명래 (1979년 졸업) 환경부장관</li> <li>장정민 (1980년 졸업) 평택대학교 도시 및 부동산개발학과 교수</li> <li>송재용 (1980년 졸업) 원주지방환경청장, 국무총리실 수질개선 기획관 역임</li> <li>우예종 (1980년 졸업) 부산지방해양항만청 청장</li> <li>강재홍 (1981년 졸업) 주 몽골 한국국제협력단 자문위원, 도로 교통안전관리공단 교통과학연구원 및 한국교통연구원 원장 역임</li> <li>송명규 (1981년 졸업) 단국대학교 교수</li> <li>김해중 (1984년 졸업) 김포도시공사 개발사업본부장</li> <li>하영주 (1984년 졸업) 대양법률사무소 변호사</li> <li>유종현 (1986년 졸업) 강원발전연구원 연구위원</li> <li>정종일 (2004년 졸업) 한국감정원 감정평가사</li> </ul>

□취득 가능 자격증

<ul style="list-style-type: none"> <li>한국산업인력공단 시행 : 도시계획기사, 부동산공인중개사, 감정평가사 등</li> </ul>
---

□학과 tip

교수님 한 말씀!!	우리 학부는 국토공간에 인간의 삶과 커뮤니티를 풍요롭게 하고 혁신적으로 개선시키기 위해 지난 40여 년 동안 선도적으로 교육과 연구를 수행해왔습니다. 특히, 공적 영역인 도시계획학전공과 사적영역인 부동산학전공을 기반으로 현재 및 미래의 국토공관과 관련한 제반 이슈에 대해 균형적인 시각으로 분석하고 그 해결책을 모색하는 꿈에 도전하는 인재를 찾고 있습니다.
선배님 한 말씀!!	우리 학부는 도시지역계획학, 부동산학 두 전공을 병행해서 공부할 수 있어요. 1학년 학부 기초 수업을 들은 후 적성에 맞는 전공을 선택한 뒤 복수전공을 통해서 얼마든지 원하는 분야로 진출이 가능합니다.
추천도서	<ul style="list-style-type: none"> <li>후투티를 기다리며 / 송명규 / 따님</li> <li>Space, Place and Gender (1994) / Doreen Massey / Univ. of Minnesota Press</li> <li>Urban Flotsam(2001) / Chora, Raoul Bunschoten / 010 Publisher</li> <li>제4차 산업혁명(The Fourth Industrial Revolution) / Klaus Schwab / 새로운 현재</li> </ul>